



## SISMABONUS E VANTAGGI FISCALI

### Casi studio:

- **Edificio in muratura**, via Porrettana 68, Bologna.
- **Edificio in calcestruzzo armato**, via Varese 18, Milano.

Edificio in muratura,  
in via Porrettana 68, Bologna.

**Miglioramento sismico** di un edificio  
residenziale di pregio.



Il fabbricato si presenta come una piccola casa fortificata con tetto a larghe falde, unito ad una torre angolare merlata. I paramenti murari sono tipicamente in mattoni a vista. Sono invece in simil-cotto gli ornamenti, le cornici marcapiano dentellate, le colonne delle bifore e delle trifore e i piattelli decorati a rilievo sul paramento della torre.

I prospetti dell'immobile sono ricchi di decorazioni e apparati figurativi che richiamano il repertorio eclettico medievale. Citiamo, ad esempio, l'ampia fascia decorata con gli stemmi e i cartigli presente immediatamente sotto la linea di gronda.



Pianta Piano Seminterrato



Le ispezioni ed i saggi eseguiti sulle strutture hanno permesso di raggiungere un livello di conoscenza adeguato (LC2) con riferimento a quanto indicato al capitolo C8 nella Circolare 7 del 2019 'Istruzioni per l'applicazione delle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al DM 17 Gennaio 2018

Edificio Giovanni Conti  
Milano, via Varese 18  
1954-1959  
Arch. Piero Portaluppi

**Miglioramento sismico** di un edificio  
In calcestruzzo armato





- Ampliamento dei volumi ai piani 3° e piano 5° a mezzo di strutture in carpenteria metallica.
- Modifica del piano 7° con modifica del volume sottotetto con mantenimento dell'altezza originale dell'edificio
- Modifica del prospetto est dell'edificio con ampliamento del volume esistente a mezzo di carpenteria metallica.

# Verifiche di resistenza in condizione statica e sismica

**[Scarica gli esempi cliccando qui](#)**

**Scarica il software TRAVILOG per aprire gli esempi da qui**  
**[www.travilog.it](http://www.travilog.it)**