



Ciclo Webinar

# “Bonus Fiscali”

CORSI PRATICI PER TECNICI CHE  
DOVRANNO OPERARE NELL'AMBITO DEI  
BONUS FISCALI.



# La riqualificazione di un condominio residenziale e di una villetta a schiera

**11 dicembre 14.30 -18.30**

Relatori:

Ing. Alberto Boriani

Ing. Simone Tirinato

Arch. Francesco Majavacca

Ing. Graziella Campagna

Fondazione Inarcassa, in collaborazione con ISNOVA, presenta il nuovo ciclo di eventi “Bonus Fiscali” per la preparazione dei tecnici che dovranno operare nell'ambito dei bonus fiscali.

# Domanda:

Il DM 329/2020 prevede una modifica del modello allegato B per il Sismabonus. Per i lavori in corso, per i quali è già stato presentato l'allegato B previsto dalla norma precedente, deve essere ripresentato nella nuova forma (e quando) o resta valido quello già presentato?

# SISMABONUS

DM 'Sismabonus' 58/2017 ha introdotto due novità:

- il **Sismabonus** per l'applicazione della legge di bilancio 2017 (strumento di incentivazione economica)
- le linee guida per la **classificazione del rischio sismico delle costruzioni** (strumento tecnico per la valutazione del rischio)

DM 'Sismabonus' 65/2017 modifica il riferimento alle competenze professionali

DM 'Sismabonus' 24/2020 consegna delle pratica Sismabonus

DM 'Sismabonus' 329/2020 contenuti delle pratica Sismabonus

# SISMABONUS

1 Gennaio 2017

31 Dicembre 2021

1 Maggio 2019

16 Gennaio 2020

6 Agosto 2020

Decreto Crescita  
Demolizione e ricostruzione  
zona sismica 2 e 3

DM 24/2020, art.3 comma 3  
pratica Sismabonus

DM 329/2020, art.3 comma 4  
pratica Sismabonus

## Pratica Sismabonus

- **Allegato B** (come modificato dal DM 329/2020) - Progettista
- **Allegato 1** – Direttore Lavori
- **Allegato B1** – Direttore Lavori
- **Allegato B2** – Collaudatore Statico
- **relazione** che attesta lo **stato di fatto**;
- il **progetto** degli interventi di miglioramento sismico e la **relazione** circa lo **Stato di Progetto**.

# Domanda:

Se faccio cordolo sommitale la demolizione e la ricostruzione della copertura è una spesa correlata e va in detrazione al 110% allo stesso modo se modifico strutturalmente l'orditura della copertura?

**Linee Guida Sismabonus Luglio 2019, pag. 5**

**ATTENZIONE**

Anche per i lavori antisismici, come per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio, vale il principio secondo cui l'intervento di categoria superiore assorbe quelli di categoria inferiore ad esso collegati (risoluzione n. 147/E del 29 novembre 2017). La detrazione prevista per gli interventi antisismici può quindi essere applicata, per esempio, anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.

**Grazie per l'attenzione**

La materia è in continua evoluzione.  
Per rimanere aggiornati consultate

[www.energiaenergetica.enea.it](http://www.energiaenergetica.enea.it)

**ISNOVA**



**“Bonus Fiscali”**

CORSI PRATICI PER TECNICI CHE  
DOVRANNO OPERARE NELL'AMBITO DEI  
BONUS FISCALI.

*fondazione*  
INARCASSA

Ciclo Webinar

*fondazione*  
INARCASSA