



# La riqualificazione energetica attraverso la cessione del credito

**CappottoMio**

Webinar 19/06/2020



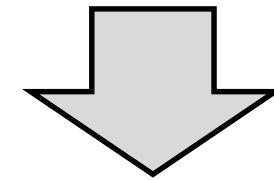
**CAPPOTTO**MIO

---

# Eni gas e luce: 9 milioni di clienti in Europa, leader sul mercato dei condomini in Italia ed in forte espansione sui servizi energetici



Da fornitore di energia a consulente che permette ai propri clienti di consumare meno consumando meglio



Energy Services Company anche tramite crescita inorganica con acquisizioni mirate:

- **S.E.A. SpA** (Esco specializzata in contratti EPC e servizi tecnici di controllo e asseverazione su Ecobonus e Sismabonus)
- **Evolvere SpA** (installazione e gestione impianti fotovoltaici)

# CappottoMio: «impegno» a garantire le detrazioni fiscali attraverso il meccanismo Eco e Sisma Bonus



**CappottoMio**

**Una squadra**

**Sempre più forte**



## **Eni gas e luce**

Competenze in ambito di efficienza energetica, la forza commerciale e del marchio Eni, i servizi tecnici di controllo ed asseverazione delle opere realizzate, il fronting nei confronti del sistema attraverso anche la qualifica dei progettisti partner, delle imprese partner e l'acquisto del credito fiscale.

## **Harley&Dickinson**

La piattaforma, la consulenza tecnica e finanziaria, il supporto alla validazione della pratica verso l'Agenzia delle Entrate.

## **I progettisti partner CappottoMio**

Una squadra selezionata e qualificata di professionisti che, attraverso la piattaforma CECRE, sono in prima linea con Eni gas e luce.

## **Le imprese partner CappottoMio**

Una squadra selezionata e qualificata di oltre 500 imprese che realizzano gli interventi.

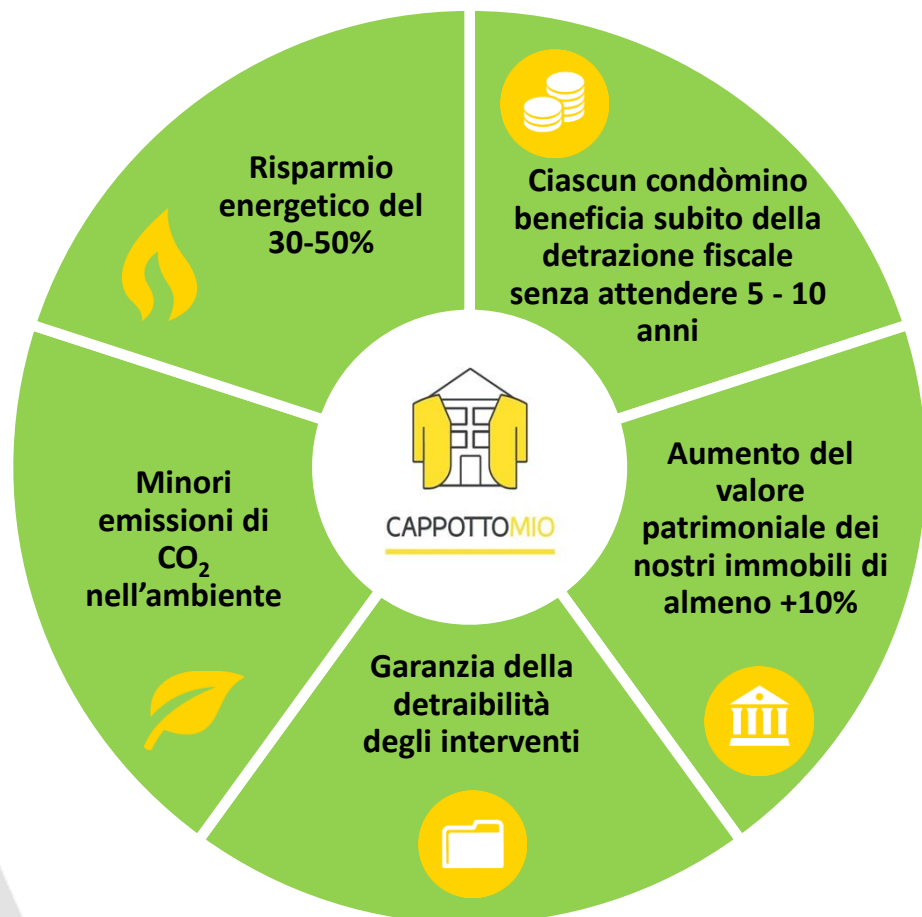
## **I partner finanziari CappottoMio**

Un supporto fondamentale all'iniziativa CappottoMio con i servizi che generano "efficienza" anche dal punto di vista finanziario nei confronti sia del condominio che del progettista e dell'impresa realizzatrice dei lavori.

# Il Servizio CappottoMIO



La riqualificazione energetica degli edifici grazie agli **incentivi fiscali ecobonus e sismabonus e la cessione del credito**



- ✓ Oltre 200 partner convenzionati (500 Imprese) con una copertura territoriale del 90%



- ✓ Oltre 800 offerte in valutazione per c.a. 600 mil. Euro di lavori
- ✓ Oltre 200 delibere condominiali aggiudicate



- ✓ Oltre 110 mil. Euro di lavori nel 2019
- ✓ 70 mil. Euro di crediti fiscali generati nel 2019



- ✓ 130 cantieri avviati e conclusi nel 2019

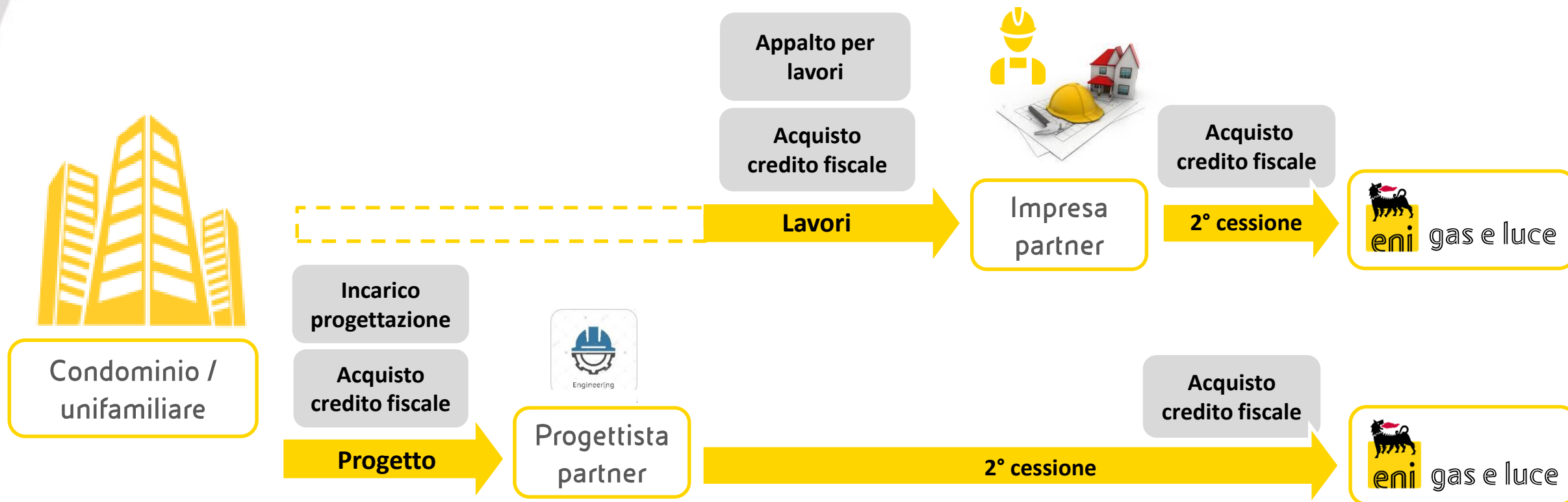


- ✓ 2.700 ton di emissioni CO<sub>2</sub> evitate (2 kg di CO<sub>2</sub> per m<sup>3</sup> di gas risparmiato)



- ✓ Incontrati 50 Comuni e sottoscritte 11 Convenzioni

# Il Modello CappottoMIO: flusso operativo, economico e fiscale



**CECRE (piattaforma a supporto del progettista)**

**Harley&Dickinson (piattaforma e servizi gestionali a supporto Imprese e Amministratori)**

**Banche partners (Strumenti finanziari a supporto Progettista, Imprese e Condomini)**

# Il prodotto della cessione del credito: molti attori coinvolti e necessità di soggetto «aggregatore»



	1	2	3	4	5	6	7
Attori coinvolti	Condomini /o	Amm. di condominio	Progettisti	Imprese esecutrici	Agenzia delle Entrate	ENEA	Cessionario finale (Eni Gas e Luce)
Ruolo	cliente	Cliente e stakeholder	Stakeholder	contractor	controllore	certificatore	investitore
Impegni e garanzie	//	Delibera, atto di cessione e comunicazioni AdE	Asseverazione progetto, DL e SAL	Esecuzioni lavori e 1° acquisto credito fiscale	//	//	Acquisto credito fiscale finale e garanzia globale

Il modello CappottoMio prevede un controllo di tutte le fasi del processo e supporto gestionale della documentazione fornendo una garanzia reale ed assoluta sul lavoro eseguito a tutti gli attori coinvolti (riconoscimento incondizionato dei crediti fiscali) attraverso:

1. la **qualifica dei progettisti e delle imprese** esecutrici
2. La **verifica della Regolarità assemblea** (OdG, delibera,etc) e dei **requisiti per aver accesso al Bonus fiscale** (lavori, n. sub etc.)
3. **Supporto nella predisposizione pratiche per AdE** (amministratori) ed ENEA (imprese) ed **archiviazione documenti in piattaforma**
4. Verifica SAL imprese e coerenza finale opere realizzate vs progetto e normativa vigente (**Commissioning documentale e tecnico**)

# La qualifica dei Progettisti: come si diventa partner di Eni gas e luce



## *Requisiti reputazionali/ anticorruzione obbligatori*

- ❖ Integrità reputazionale (assenza di protesti e/o altre pregiudizievoli; assenza di notizie di indagini, reati ecc)

## *Requisiti economico/ finanziari minimi*

- ❖ Fatturato: valore minimo della singola offerta professionale superiore a 20.000 € (al netto di IVA)

## *Requisiti organizzativi/ competenze/Referenze*

- ❖ Referenze: almeno 1 offerta accettata e registrata in piattaforma su interventi di Eco o Sismabonus
- ❖ Aver partecipato e superato positivamente la formazione previsti da Fondazione Inarcassa e nell'ambito GNPS

## Stipula Accordo con Eni gas e luce

- I. Impegno Eni gas e luce su acquisto credito fiscale
- II. Referente Eni gas e luce dedicato per supporto commerciale (leads) e di processo
- III. Accesso alla vendor list delle imprese partner di cappottoMIO



# I prodotti del partner finanziario



Finanziamento  
per i condomini

Erogazione a SAL per finanziare quella parte di opere che non possono essere aggredite da detrazione fiscale /cessione del credito



Finanziamento  
per le imprese  
esecutrici

Erogazione a SAL per le imprese partner che effettuano i lavori



Factoring

Convenzione tra Eni gas e luce , H&D e factor per prodotto reverse da offrire ai partner CappottoMio quando EGL acquista il credito



Acquisto del  
Credito Banca

Convenzione tra Eni gas e luce, H&D e Banca per utilizzo del modello cappottoMio a supporto della banca che comprerà il credito



eni gas e luce



# Eni gas e luce ed H&D come catalizzatori della filiera edile



Attraverso il servizio CappottoMIO EGL ed H&D sono punto di riferimento per i principali soggetti associativi ed industriali e con questi si sono stipulati accordi specifici di collaborazione:

## Professionisti



## Imprese edili



## Produttori e Rivenditori materiali



# Grazie per l'attenzione

Per informazioni vai su [enigaseluce.com/cappottomio](http://enigaseluce.com/cappottomio)



**CAPPOTTO**MIO

---